

Wohnquartier am Alexanderplatz



Das entstandene Gebäude auf dem ca. 3.200 m² großen südlichen Teil des Grundstücks ist ein Wohn- und Geschäftshaus (Haus 1 und 2) mit einem Untergeschoss (TG) und 12 oberirdischen Geschossen (EG und 1.OG mit Gewerbe-/Büroflächen, 8 Regelgeschosse sowie 2 Staffelgeschosse mit 190 Wohneinheiten).

Der Baubeginn fand im Frühjahr 2014 statt, die Fertigstellung erfolgte Ende 2015. Auf dem nördlichen Grundstücksteil wurde von einem anderen Bauherrn das anschließende Haus 3 als separates Projekt errichtet. Die Tiefgarage (70 Stellplätze) unter beiden Projektteilen steht für alle drei Häuser zur Verfügung.

Das Projekt wurde im Stadtbezirk Mitte von Berlin in unmittelbarer Nähe zum Berliner Alexanderplatz auf einer Hälfte eines ca. 5.700 m² großen Grundstückes errichtet.

Leistungsbild:
Projektsteuerung

Status:
abgeschlossen

Auftraggeber:
SONUS City GmbH & Co. KG

Architekt:
Eller + Eller Architekten GmbH, Berlin

Volumen:
BGF oberirdisch ca. 22.000 m² BGF unterirdisch ca. 3.000 m²

Laufzeit:
03/2013 to 12/2015

Zertifizierung:
DGNB in Silber

Standort:
Alex-Wedding-Str. 7
10178 Berlin
Deutschland
Karte zeigen: [Google Maps](#)

