

Hotel- und Wohnungsneubau Potsdam



Das Bauvorhaben, bestehend aus einem Untergeschoss mit Tiefgarage und 6 oberirdischen Geschossen zuzüglich Technikgeschoss im Dach, weist eine Bruttogrundfläche BGF von ca. 17.500 m² auf. Das entstehende Gebäude beherbergt ein Hotel mit 198 Gästezimmern in den Obergeschossen, sowie eine Lobby, eine Rezeption, ein Frühstücksraum / Restaurant und eine Bar im Erdgeschoss. Weiterhin entstehen in diesem Gebäudekomplex 126 Wohnungen. Darüber hinaus ist die Verwirklichung einer Einzelhandelsfläche im Erdgeschoss vorgesehen.

Der Entwurf wurde von Guder Hoffend Architekten aus Berlin geplant.

Baubeginn war im Juli 2019 und die Fertigstellung ist im Oktober 2021 geplant.

Der geplante Neubau entsteht auf dem Grundstück Straße Am Kanal Ecke Französische Straße in Potsdam.

Leistungsbild:
Projektsteuerung

Status:
aktuell

Auftraggeber:
MGH Potsdam I GmbH Co.KG

Architekt:
Guder Hoffend Architekten, Berlin

Volumen:
BGF ca. 17.500 m²

Laufzeit:
06/2018 to 10/2021

Standort:
Am Kanal 14-15
14467 Berlin
Deutschland
Karte zeigen: [Google Maps](#)