

## Meglingerstraße 20, München



Das von Wöhr + Bauer im Jahr 2017 erworbene Bürogebäude in der Meglinger Straße 20 wurde mit einer neuen Fassade (WDVS + neue Fensterelemente) versehen. Für den neuen Mieter der unteren 4 Geschosse, die Polizeiinspektion 29, wurden die Mietflächen im Zeitraum April 2018 bis Juni 2019 gemäß der polizeispezifischen Nutzung vollständig umgebaut und ertüchtigt. Es handelte sich um ca. 3.000 m<sup>2</sup> auszubauende Mietfläche. Teilflächen wurden mit einer mechanischen Belüftungsanlage ausgestattet. Auf der Gebäudewestseite wurde ein neues Treppenhaus errichtet. Die Fassade im EG wurde auf Wunsch der Polizei nachträglich „schusssicher“ ausgeführt.

### Mieterausbau für die Polizeiinspektion 20, München

**Leistungsbild:**

Objektüberwachung

**Status:**

abgeschlossen

**Auftraggeber:**

WÖHR + BAUER GmbH

**Architekt:**

Abele + Förstner Architekten, München

**Volumen:**MF ca. 3.000 m<sup>2</sup>**Laufzeit:**

05/2018 to 05/2019

**Standort:**

Meglingerstraße 20

81477 München

Deutschland

Karte zeigen: [Google Maps](#)